



**OGGETTO: ASTA PER PUBBLICO INCANTO CON IL METODO DELLE OFFERTE SEGRETE IN AUMENTO DA CONFRONTARSI CON IL PREZZO A BASE D'ASTA E CON ESCLUSIONE DI OFFERTE AL RIBASSO, AI SENSI DELL'ART.73, LETTERA C), DEL R.D. 23.05.1924 N.827, PER LA VENDITA DI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE.- 2° INCANTO**

**VERBALE DI GARA DEL 20.10. 2016**

L'anno *Duemilasedici* il giorno *venti* del mese di Ottobre in San Giovanni La Punta, alle ore 12:20 nella stanza n. 34 del Responsabile dell'Ufficio Patrimonio sita al secondo piano del Comune di S. G. La Punta sito in Piazza Europa snc, giusta avviso affisso nella porta della sala consiliare e presso l'URP in pari data,

**P R E M E S S O**

**Che** con delibera consiliare n. 26 del 11.05.2016, è stata approvato il "Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari" per il triennio 2016/2018 previsto dall'art.58 del d.l. n.112 del 25/06/2008 convertito in legge n.133/2008;

**Che** con atto di G.C. n. 64 del 21/06/2016 è stata approvato il relativo bando di gara per la vendita di beni immobili previsto dal piano delle alienazioni e valorizzazioni, di cui all'art.58 del d.l. n.112 del 25/06/2008 convertito in legge n.133/2008, mediante pubblico incanto con il metodo delle offerte segrete in aumento da confrontarsi con il prezzo a base d'asta e con esclusione di offerte al ribasso, ai sensi dell'art.73, lett.c) del R.D. 23/05/1924 n.827;

Che a seguito di asta tenutasi in data 27.7.2016 si è provveduto ad aggiudicare il 4° e 5° lotto a favore delle due ditte che hanno presentato offerte per i singoli lotti.

Che pertanto si è proceduto all'indizione di un secondo avviso d'Asta con riduzione del prezzo di alienazione, giusta quanto indicato nella delibera di G.C. 64 del 21/6/2016, pari al 15% di riduzione sul prezzo posto a base d'asta originariamente.

Che l'avviso d'asta è stato pubblicato sul sito internet del Comune nella sezione "news" - "bandi di gara" sito istituzionale del Comune sezione "amministrazione trasparente";

Che è stata data notizia a mezzo manifesti murali affissi dalla società Multiservizi Puntese srl, giusta nota prot. 142/ U.T. del 29.9.2016

**QUANTO SOPRA PREMESSO**

Il Sig. Ing. Santonocito Mario, Dirigente del Settore Urbanistica, nella sua qualità di responsabile del procedimento assume la Presidenza della gara. Assistono alle operazioni la Sig.ra Rag. Tumino Rosanna, Responsabile dell'Ufficio del Patrimonio e la Sig.ra Bassetta Vincenza nella qualità di dipendente verbalizzante.

Il Presidente dichiara aperta la seduta alle ore 12.30

Vista la nota **prot.806/ AA.GG. del 20/10/2016** a firma del Dirigente Capo Settore AA.GG. - Ufficio Protocollo-Spedizioni, che si allega al presente verbale, con la quale si dà atto che sono pervenute, entro il termine indicato nell'avviso d'asta, N. 01 (una) busta relativa all'asta per pubblico incanto di cui all'oggetto e precisamente :

1) busta prot. n. 30806 del 20/10/2016 in Ditta Gentile Filippo - Tremestieri Etneo (CT), che partecipa per il Lotto n. 3 pervenuta entro i termini e precisamente alle ore 09.49.

**Il Presidente, accertata l'integrità della busta pervenuta, dà avvio alle operazioni di gara e procede all'esame dei documenti contenuti nella busta, dei requisiti di partecipazione confrontandoli con quelli richiesti con il bando di gara e decidendo, in conseguenza, l'ammissione o meno della Ditta, così come di seguito riportato:**

**1) busta prot. n. 30806 del 20.10.2016 in ditta Gentile Filippo – Tremestieri Etneo (CT), che partecipa per il Lotto n. 3 – AMMESSA – Offerta di Euro 85.500,00 (Euro ottantacinquemilacinquecento/00centesimi);**

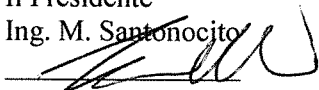
Il Presidente procede pertanto all'aggiudicazione provvisoria a favore della Ditta che ha presentato l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale:

1) Ditta Gentile Filippo – Tremestieri Etneo (CT) Via Guglielmino, 62/A, che partecipa per il Lotto n. 3 - aggiudicataria per l'importo di Euro 85.500,00 (Euro ottantacinquemilacinquecento/00centesimi);

Il presente verbale, in stampa di cui si occupano n.02 (due) facciate di carta, viene chiuso alle ore 12.45.

Il Presidente

Ing. M. Santonocito



L'Assistente

Il Responsabile dell'Ufficio del Patrimonio

Rag. R. Tumino



Il Segretario Verbalizzante

Rag. V. Bassetta

